

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ТСЖ «КНЯЖИЧИ»
В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ (28.11.2018-09.12.2018 г.)**

13 декабря 2018 г.

г. Одинцово

Адрес ТСЖ «Княжичи»: Московская обл. г. Одинцово, ул. Говорова, д. 159.

Форма проведения общего собрания: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения: «01» декабря 2018 года

Место проведения очного обсуждения: г. Одинцово, ул. Говорова 40а.

Время открытия очного обсуждения: 11 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения: 14 часов 30 мин.

Дата окончания приема заполненных бюллетеней членов ТСЖ, которые не приняли участия в очном обсуждении 09 декабря 2018 года

Время окончания приема заполненных решений членов ТСЖ, которые не приняли участия в очном обсуждении 19 часов 00 минут

Место приема заполненных бюллетеней членов ТСЖ, которые не приняли участия в очном обсуждении г. Одинцово, ул. Говорова, д. 159

Инициаторы общего собрания:
Правление ТСЖ «Княжичи».

Регистрацию проводили: Неверова Татьяна Евгеньевна (д.125/5).

В общем собрании приняли участие: собственники помещений ТСЖ «Княжичи» или их представители согласно листу регистрации (прилагается).

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

- 1. Избрание Председателя и секретаря заседания общего собрания.**
- 2. Избрание состава счетной комиссии в составе 3 (трех) человек.**
- 3. Уполномочить действующее правление представлять интересы собственников помещений ТСЖ «Княжичи» в Филиале ГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по**

Московской области и в иных уполномоченных государственных организациях для оформления прав на имущество.

4. Утверждение взносов с жилого помещения на ремонт дорожного покрытия на целевой счет. (Пояснение прилагается).

4.1. Ремонт дорожного покрытия центральной дороги (9000 руб.)

4.2. Ремонт дорожного покрытия во всем поселке. (30000 руб.).

5. Утверждение даты перехода собственников жилых помещений на прямые договоры поставки ресурсов с филиалом ГУП МО «Мособлгазом» «Одинцово-межрайгаз», ОАО «Одинцовский водоканал», Западным ТО АО «Мосэнергосбыт».

После окончания приема бюллетеней в 19.30 часов 10.12.2018 г. счетная комиссия вскрыла ящик для голосования, составила акт вскрытия и провела подсчет голосов.

При подсчете голосов присутствовали:

Серегина Ирина Николаевна,

Коричева Оксана Ивановна,

Пешкова Татьяна Александровна.

Председателем счетной комиссии избрана Серегина Ирина Николаевна единогласно.

По состоянию на дату собрания в ТСЖ «Княжичи» по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Говорова, д.117-159 зарегистрировано: **всего собственников помещений ТСЖ «Княжичи» - 213 (100%)**

Количество розданных бюллетеней – 189 шт., что составляет 88,73% от общего числа бюллетеней.

На дату окончания общего собрания установлено:

а) в очной части общего собрания 01 декабря 2018 года приняли участие 22 собственника, в том числе их представители, что составляет 10,33% от общего числа собственников помещений.

Всего в голосовании приняло участие - 133 собственника (62,44%).

что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня:

- недействительных бюллетеней - 1 (не является собственником помещения)
- по доверенности заполнено 8 бюллетеней.

Действительных бюллетеней 132, что составляет 114 голосов,

так как: 97 бюллетеня – 97 голосов (1 собственник помещения).

28 бюллетеня – 14 голосов (2 собственника помещения).

1 бюллетень – 1 голос (2 собственника)

6 бюллетеней – 2 голоса (3 собственника помещения)

Кворум есть, собрание правомочно.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания членов ТСЖ.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать председателем собрания - Цветкову Марину Юрьевну (149 кв.5), секретарем собрания – Кулакову Ирину Витальевну (117, кв. 1).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
113	0	1

РЕШЕНИЕ принято большинством голосов.

2. Об избрании счетной комиссии в составе 3 (трех) чел.

Решение, поставленное на голосование:

Членами счетной комиссии избрать:

1. Серегину Ирину Николаевну. (147/2)
2. Коричеву Оксану Ивановну. (125/1)
3. Пешкову Татьяну Александровну. (135/12)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
112	0	2

РЕШЕНИЕ принято большинством голосов.

3. Уполномочить действующее правление представлять интересы собственников помещений ТСЖ «Княжичи» в Филиале ГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Московской области и в иных уполномоченных государственных организациях для оформления прав на имущество.

Решение, поставленное на голосование: уполномочить действующее правление представлять интересы собственников помещений ТСЖ «Княжичи» в Филиале ГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Московской области и в иных уполномоченных государственных организациях для оформления прав на имущество.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
93	12	9

РЕШЕНИЕ принято большинством голосов.

4. Утверждение взносов с жилого помещения на ремонт дорожного покрытия на целевой счет.

4.1. Решение, поставленное на голосование: утвердить взнос на ремонт центральной дороги в размере 9000 руб.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
60	29	25

4.2. Решение, поставленное на голосование: утвердить взнос на ремонт дорожного покрытия во всем поселке в размере 30 000 руб.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
43.5	34.5	36

РЕШЕНИЕ «утвердить взнос на ремонт центральной дороги в размере 9 000 рублей» принято большинством голосов.

5, Утверждение даты перехода собственников жилых помещений на прямые договоры поставки ресурсов с филиалом ГУП МО «Мособлгаз» «ОдинцовоМежрайгаз», ОАО «Одинцовский водоканал», Западным ТО АО «Мосэнергосбыт».

Решение, поставленное на голосование: В соответствии с решением собрания от 20 сентября 2012 г. утвердить дату 01.01.2019 перехода собственников жилых помещений на прямые договоры поставки ресурсов с филиалом ГУП МО «Мособлгаз» «ОдинцовоМежрайгаз», ОАО «Одинцовский водоканал», Западным ТО АО «Мосэнергосбыт».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98.5	8	7.5

РЕШЕНИЕ принято большинством голосов.

Председатель Общего собрания

Секретарь Общего собрания



Цветкова М.Ю.

Кулакова И.В.

Прошито и
пронумеровано

Листов

4 *четыре*

Дата «

13 12 2018

